



LEIPZIG (Allemagne), Hôtel 7 Days Premium

- Date d'acquisition : 20/07/2018
- Prix d'acquisition : n.c.
- Description
 - Hôtel de 150 chambres
- Situation : Aéroport de Leipzig - Terminalring 8 – Schkeuditz (Allemagne)
- Locataire unique :
 - Plateno GmbH sous l'enseigne 7 Days Premium (Hôtel 2 étoiles)



LEIPZIG (Allemagne), Hôtel 7 Days Premium

LES PLUS

L'actif est un hôtel situé directement sur l'aéroport international de Leipzig.

L'aéroport de Leipzig est un aéroport international majeur en Allemagne avec 18 pays desservis en Europe, Amérique du Nord, Afrique du Nord et Asie. C'est également le 5^{ème} aéroport de fret en Europe.

Situé à 18 km du centre-ville, il est directement relié à la gare centrale via des trains régionaux et express ainsi que le S-Bahn (équivalent du RER parisien).

LE MOT DU GESTIONNAIRE

Cette acquisition s'inscrit dans la stratégie de diversification de PFO.

Il s'agit d'un hôtel « budget » moderne avec un lobby ouvert sur un espace de co-working et petit-déjeuner. L'actif possède 150 chambres mais également des salles de réunion, idéales pour la clientèle d'affaires.

Cet actif est détenu via un Leasehold de 99 ans avec l'aéroport de Leipzig.