



Paris – le 21 janvier 2016

Le Groupe PERIAL enregistre une collecte record de 414 millions d’euros en 2015 pour le compte de ses SCPI

Une collecte et des investissements record en 2015

PERIAL Asset Management a enregistré une collecte totale de 524 millions d’euros en 2015 (+ 41% vs 2014), à hauteur de 414 millions d’euros pour les SCPI et 110 millions d’euros pour les institutionnels.

En 2015, PERIAL Asset Management a investi 438 millions d’euros, dont 323 millions d’euros pour PFO₂.

Avec une collecte nette de 349 millions d’euros en 2015, la capitalisation de PFO₂ s’élève désormais à 1,429 milliard d’euros. PFO₂ s’impose sur le marché comme une référence, alliant performance énergétique et financière.

PERIAL confirme une dynamique solide.

Au 1^{er} janvier 2016, la capitalisation des fonds gérés (SCPI et OPC) s’élève à plus de 2,3 milliards d’euros.

Les investissements de PERIAL Asset Management pour le compte de ses SCPI présentent un rendement moyen de 6,73% en 2015.

Sur cette dynamique, Jean-Christophe ANTOINE quitte prochainement ses fonctions de Directeur Général de PERIAL Asset Management.

« Je tiens à saluer la contribution inestimable de Jean-Christophe ANTOINE, Directeur Général de PERIAL Asset Management, qui quitte prochainement PERIAL après 20 années passées à mes côtés à développer nos SCPI. Jean-Christophe a largement participé au développement et à la croissance de la société, son expertise professionnelle et ses qualités humaines resteront ancrées dans l’histoire du Groupe », poursuit Eric COSSERAT.

Perspectives 2016

Sur un marché des SCPI en pleine croissance, PERIAL compte maintenir le rythme de sa collecte. PERIAL entend également poursuivre sa stratégie de diversification auprès des institutionnels, engagée avec succès depuis 2014.

En 2016, PERIAL poursuit le développement de ses SCPI en consacrant une part de ses investissements à des investissements en Europe.

PERIAL a prévu d'investir plus de 500 millions d'euros pour ses fonds (SCPI et OPCI) et ses mandats sous gestion, majoritairement dans les immeubles de bureaux.

A ce jour, près de 30% des investissements prévus au titre de l'année 2016 sont déjà amorcés.

Enfin, 2016 est l'année des 50 ans du Groupe PERIAL et de sa SCPI PF1, la plus ancienne SCPI du marché. « *L'enjeu des prochaines années est de poursuivre notre engagement pour proposer une épargne responsable et concevoir des projets de haute qualité à même de répondre aux besoins des générations futures. Nous continuerons à travailler dans une perspective long terme, avec comme objectif permanent de pérenniser les revenus de nos clients.* », ajoute Eric COSSERAT, Président de PERIAL.

À propos de PERIAL

Spécialiste de l'épargne immobilière, le Groupe PERIAL, présidé par Eric COSSERAT, est un groupe indépendant, pure player de l'immobilier depuis 50 ans. Le Groupe s'organise autour de 3 métiers : la gestion d'actifs immobiliers avec PERIAL Asset Management, la gestion locative et le syndic de copropriété avec PERIAL Property Management, la promotion immobilière avec PERIAL Développement.

PERIAL Asset Management assure également la distribution de ses produits auprès des CGPI, banques privées, compagnies d'assurance, réseaux nationaux et investisseurs institutionnels.

Le Groupe PERIAL emploie à ce jour plus de 150 collaborateurs. Au 1^{er} janvier 2016, la capitalisation des fonds gérés par PERIAL (SCPI, OPCI) s'élève à plus de 2,3 milliards d'euros.

Contacts presse : Agence SHADOW COMMUNICATION

Maryline Pilorge / marylinepilorge@shadowcommunication.fr / 06 12 57 15 37

Florence Ruga / Florenceruga@shadowcommunication.fr / 06 22 02 37 70

Karima Doukkali / karimadoukkali@shadowcommunication.fr / 07 77 36 64 10